

Người ký: NGUYỄN KIM
CHINH

Cơ quan: CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH 3

Email: chinhk30@gmail.com
Ký ngày: 25/08/2025 14:03:07

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 312 /-CV- CBTT-CT3

Về việc: Công bố lại bản đính chính
Công bố thông tin Báo cáo tình hình
Quản trị cả năm 2024

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 08 năm 2025

Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng công trình 3, Mã chứng khoán: **CT3**, Địa chỉ trụ sở chính: 136/1 Trần Phú – Phường Chợ Quán– TP. Hồ Chí Minh, Điện thoại: (028) 38339390 ; Fax: (028) 38351102.

Công ty công bố lại thông tin Báo cáo tình hình quản trị cả năm 2024 (Bản đính chính) do bản báo cáo công bố thông tin trước đó vào ngày 14/01/2025 công ty chưa cung cấp đầy đủ Mục 2. **Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty, hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.** Nay công ty công bố lại Bản Báo cáo tình hình quản cả năm 2024 (Bản đính chính) có bổ sung đầy đủ Mục 2. **Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty, hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.** (Có Bản báo cáo đính kèm).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Công ty trân trọng cảm ơn sự hướng dẫn và hỗ trợ nhiệt tình của Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (để B/c);
- TGD (để B/c);
- Lưu VP.

Người đại diện theo pháp luật



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Quốc Đoàn

Số: 09A /BC-HĐQT-CT3

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 01 năm 2025

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(Cả năm 2024)

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty đại chúng: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng công trình 3

Trụ sở chính : 136/1 Trần Phú, phường 4, quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 38339390 – Fax: (028) 38351102

Email: congbothongtinct3@gmail.com

Vốn điều lệ: 87.998.490.000 đồng

Mã chứng khoán: CT3

Mô hình quản trị công ty:

+ Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng giám đốc

Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	08/NQ-ĐHĐCĐTN	11/07/2024	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024
2	28/NQ-ĐHĐCĐTN	03/01/2025	Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng/năm)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị:

			Ngày bắt đầu/không còn
--	--	--	------------------------

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Quốc Đoàn	Chủ tịch HĐQT	01/07/2022	
2	Ông Phạm Văn Thúy	TV HĐQT	01/07/2022	
3	Ông Phan Quốc Hiếu	TV HĐQT	01/07/2018	
4	Ông Trần Việt Dũng	TV HĐQT	23/06/2023	
5	Ông Lê Hữu Giáp	TV HĐQT	23/06/2023	

2. Các cuộc họp của Hội đồng quản trị:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông Trần Quốc Đoàn	Chủ tịch HĐQT	15	100%	Không
2	Ông Phạm Văn Thúy	TV HĐQT	15	100%	Không
3	Ông Phan Quốc Hiếu	TV HĐQT	15	100%	Không
4	Ông Trần Việt Dũng	TV HĐQT	15	100%	Không
5	Ông Lê Hữu Giáp	TV HĐQT	15	100%	Không

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Giám đốc (Tổng Giám đốc):

Thành viên HĐQT chuyên trách đều tham dự các cuộc họp giao ban của Tổng Giám đốc định kỳ tháng, quý. Việc giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc được thực hiện qua báo cáo hoạt động của Tổng Giám đốc gửi các thành viên HĐQT hàng tháng.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 06 tháng/năm):

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày tháng	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	04/NQ-HĐQT-CT3	13/06/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị công ty về việc thông qua thời gian, địa điểm tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%

2	01/QĐ-HĐQT-CB	15/01/2024	Quyết định của Hội đồng quản trị công ty liên quan đến các giao dịch ngân hàng	100%
3	01A/QĐ-HĐQT-CT3	20/04/2024	Quyết định của Hội đồng quản trị công ty về việc thành lập Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024	100%
4	02/QĐ-HĐQT-CT3	13/05/2024	Quyết định của Hội đồng quản trị công ty liên quan đến các giao dịch ngân hàng	100%
5	02A/QĐ-HĐQT-CT3	28/05/2024	Quyết định của Hội đồng quản trị công ty về Hợp đồng hạn mức tín dụng	100%
6	06/NQ-HĐQT-CT3	10/07/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc miễn nhiệm chức danh Phó tổng giám đốc bà Nguyễn Kim Chinh	100%
7	08B/NQ-HĐQT-CT3	16/07/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc chuyển nhượng tài sản cố định theo Nghị quyết số 08/NQ-ĐHĐCĐTN –CT3 ngày 11/07/2024	100%
8	11/NQ-HĐQT-CT3	05/09/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm chức danh Phó tổng giám đốc công ty, ông Lê Hữu Giáp	100%
9	12/QĐ-HĐQT-CT3	05/09/2024	Quyết định của Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm ông Lê Hữu Giáp giữ chức vụ Phó tổng giám đốc công ty	100%
10	14/NQ-HĐQT-CT3	24/09/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc miễn nhiệm chức danh Phó tổng giám đốc công ty đối với ông Nguyễn Hữu Khánh Nguyên	100%
11	16/NQ-HĐQT-CT3	25/09/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc triệu tập Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024	100%
12	18/QĐ-HĐQT-CT3	26/09/2024	Quyết định của Hội đồng quản trị về việc thành lập Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024	100%
13	21/NQ-HĐQT-CT3	04/11/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc thực chuyển nhượng tài sản cố định của theo Nghị quyết số 08/NQ-ĐHĐCĐTN 2024	100%

14	22/NQ-HĐQT-CT3	04/11/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc tiếp tục thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật về chuyển nhượng tài sản của công ty	100%
15	22A/NQ-HĐQT-CT3	04/11/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị về thống nhất phương án xử lý đối với Xí nghiệp cơ khí và xây dựng Đường sắt sau khi chuyển nhượng nhà xưởng Giang Điền. Giữ nguyên Chi nhánh Xí nghiệp cơ khí và xây dựng Đường sắt hoạch toán độc lập	100%
16	22B/NQ-HĐQT-CT3	11/11/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị về điều chỉnh thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2024	100%
17	24/NQ-HĐQT-CT3	19/12/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị Thông qua thời gian, địa điểm tổ chức ĐHĐCĐ bất thường năm 2024	100%
18	26/NQ-HĐQT-CT3	24/12/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị Thông qua thời gian, địa điểm tổ chức ĐHĐCĐ bất thường năm 2024	100%
19	01B/NQ-HĐQT	02/01/2024	Nghị quyết của Hội đồng quản trị Thông qua việc huy động vốn nhân rồi	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 06 tháng/năm)

1. Thông tin về thành viên Ban kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà Nguyễn Kim Chinh	Trưởng Ban kiểm soát	11/07/2024	Cử nhân kinh tế
2	Ông Phạm Văn Đắc	Thành viên BKS	23/06/2023	Kỹ sư quản lý xây dựng
3	Ông Nghiêm Hữu Anh Vũ	Thành viên BKS	23/06/2023	Kỹ sư XD cầu đường

2. Cuộc họp của BKS:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Kim Chinh	02	100%	100%	Không
2	Ông Phạm Văn Đắc	02	100%	100%	Không
3	Ông Nghiêm Hữu Anh Vũ	02	100%	100%	Không

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban giám đốc điều hành và cổ đông: Không có

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác: Không có

5. Hoạt động khác của BKS (Nếu có): Không có

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Ông Trần Việt Dũng	22/11/1980	Thạc sỹ xây dựng cầu đường	01/07/2022
2	Ông Vũ Văn Cường	21/11/1967	Kỹ sư XD cầu đường	01/07/2020
3	Ông Phạm Công Sơn	01/03/1975	Kỹ sư XD cầu hầm	01/01/2023
4	Ông Phạm Ngọc Côi	17/03/1955	Kỹ sư XD đường sắt	01/04/2015
5	Ông Đặng Quang Thịnh	08/02/1978	Kỹ sư XD cầu đường	15/07/2014
6	Ông Lê Hữu Giáp	13/02/1984	Kỹ sư XD cầu đường	05/09/2024
7	Ông Vũ Công May	16/10/1960	Kỹ sư XD cầu đường	01/07/2019
8	Ông Nguyễn Quang Sơn	28/09/1969	Kỹ sư XD đường sắt	01/09/2018

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Trần Thị Giang	15/08/1985	Cử nhân kinh tế	01/06/2023

VI. Đào tạo về quản trị công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	TK giao dịch CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
	Không có									

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

Stt	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan	Số giấy NSH, ngày cấp,	Địa chỉ trụ sở chính/địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với	Số Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT	Nội dung số lượng, tổng	Ghi chú
-----	---------------------	-----------------------	------------------------	--------------------------------------	-------------------------	---	-------------------------	---------

		với công ty	nơi cấp NSH		công ty	thông qua	giá trị giao dịch	
1	Công ty CP XD Công trình Nam Tiến	Công ty con	0309949 555. Cấp ngày: 15/04/2 010. Nơi cấp: Sở KHĐT TP.HC M	136/1 Trần Phú, phường Chợ Quán, TP.HCM	Năm 2024		Thanh toán tiền công trình: 524.043 .750 đồng	
2	Công ty TNHH MTV Cơ khí và Xây dựng	Công ty con		136/1 Trần Phú, phường Chợ Quán, TP.HCM	Năm 2024		Mượn tiền: 70.000. 000 đồng	
3	Ông Nghiêm Hữu Anh Vũ	Thành viên Ban KS	0620920 03162. Cấp ngày 13/03/2 022. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	63 Trần Phú, phường Trường Chinh, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Tạm ứng: 15.000. 000 đồng. Hoàn tạm ứng: 21.640. 242 đồng	
4	Ông Trần Việt Dũng	Thành viên HĐQT	0010800 06924. Cấp ngày 06/03/2 015. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Hoàn tạm ứng: 3.278.4 06.291 đồng	
5	Bà Nguyễn Kim Chinh	Trưởn g Ban KS	0311680 07722. Cấp ngày: 25/04/2 021. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	143A/36 XVNT, P25, B. Thạnh, TP HCM (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024	01B/NQ- HĐQT ngày 02/01/2024	Vay tiền: 974.400 .000 đồng. Trả tiền vay: 974.400 .000 đồng	

6	Ông Phạm Ngọc Côi	Phó tổng giám đốc	015055000007. Cấp ngày: 04/04/2016. Nơi cấp: Cục trưởng CĐKQL CT và QLHC về DC	143A/18 UVK, P25, B.Thạnh TP HCM (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024	01B/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	Vay tiền: 4.550.000.000 đồng. Trả tiền vay: 4.550.000.000 đồng	
7	Ông Trần Quốc Đoàn	Thành viên HĐQT	042075004450. Cấp ngày: 31/01/2024. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	B15.02, Riverside Residence, phường 5, Tân Phú, quận 7, TP.HCM (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024	01B/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	Vay tiền: 5.543.000.000 đồng. Trả tiền vay: 5.538.100.000 đồng	
8	Ông Lê Hữu Giáp	Thành viên HĐQT	040084040075. Cấp ngày: 19/01/2022. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	Xóm Hồng Phong, xã Lưu Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024	01B/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	Vay tiền: 400.000.000 đồng. Trả tiền vay: 400.000.000 đồng. Tạm ứng: 467.922.669 đồng	
9	Ông Phạm Văn Đắc	Thành viên Ban KS	037077000594. Cấp ngày: 01/05/2021. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	CHUNG Cư 208 đường D2, P25, Bình Thạnh, TP.HCM (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024	01B/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	Tạm ứng: 45.000.000 đồng. Trả tiền mượn: 600.000.000 đồng. Vay tiền: 500.000	

							.000 đồng. Trả tiền vay: 500.000 .000 đồng	
10	Ông Trần Quốc Chí	Giám đốc xí nghiệp	1834227 33. Nơi cấp: CA Hà Tĩnh	Thị Trấn Đức Thọ, Đức Thọ, Hà Tĩnh (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Tạm ứng: 1.414.871.062 đồng. Hoàn tạm ứng: 2.607.055.301 đồng	
11	Ông Phạm Văn Thúy	Thành viên HĐQT	037060000695. Cấp ngày: 02/10/2023. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	28/19Trần Thiện Chánh, phường 12, quận 10, TP.HCM (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024	01B/NQ-HĐQT ngày 02/01/2024	Vay tiền: 8.920.000.000 đồng. Trả tiền vay: 8.900.000.000 đồng	
12	Công ty CP Xây dựng công trình Nam Tiến	Công ty con	0309949555. Cấp ngày: 15/04/2010. Nơi cấp: Sở KHĐT TP.HC M	136/1 Trần Phú, phường Chợ Quán, TP.HCM	Năm 2024		Phải trả khác (số cuối năm): 4.239.325.902 đồng. (Số đầu năm): 4.763.369.652 đồng	
13	Công ty TNHH MTV Cơ khí và Xây dựng	Công ty con		136/1 Trần Phú, phường Chợ Quán, TP.HCM	Năm 2024		Phải trả khác dài hạn: (Số cuối năm): 800.000.000 đồng.	

							Phải trả khác ngắn hạn: 70.000. 000 đồng. (Số đầu năm: 800.000 .000 đồng)	
14	Ông Trần Quốc Chí	Giám đốc xí nghiệp	1834227 33. Nơi cấp: CA Hà Tĩnh	Thị Trấn Đức Thọ, Đức Thọ, Hà Tĩnh (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Phải thu tạm ứng. (số cuối năm): 6.273.7 74.950 đồng. (Số đầu năm): 7.465.9 59.189 đồng	
15	Ông Lê Hữu Giáp	Thành viên HĐQT	0400840 40075. Cấp ngày: 19/01/2 022. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	Xóm Hồng Phong, xã Lưu Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Phải thu tạm ứng. (số cuối năm): 1.230.7 96.892 đồng. (Số đầu năm): 762.874 .223 đồng	
16	Ông Trần Quốc Đoàn	Thành viên HĐQT	0420750 04450. Cấp ngày: 31/01/2 024. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	B15.02, Riverside Residence, phường 5, Tân Phú, quận 7, TP.HCM (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Phải thu tạm ứng. (số cuối năm): 720.307 .435 đồng. (Số đầu năm): 720.307 .435	

							đồng. Vay và nợ thuê tài chính: (số cuối năm: 4.900.0 00 đồng)	
17	Ông Phạm Văn Thúy	Thành viên HĐQT	0370600 00695. Cấp ngày: 02/10/2 023. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	28/19Trần Thiện Chánh, phường 12, quận 10, TP.HCM (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Vay và nợ thuê tài chính (số cuối năm: 20.000. 000 đồng)	
18	Ông Trần Việt Dũng	Thành viên HĐQT	0010800 06924. Cấp ngày 06/03/2 015. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Phải thu tạm ứng. (Số đầu năm: 3.278.4 06.291 đồng)	
19	Ông Đặng Quang Thịnh	Phó tổng giám đốc	0510780 00461. Cấp ngày 24/07/2 019. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	43 Trần Minh Quyền, P10, TP HCM	Năm 2024		Phải thu tạm ứng. (số cuối năm): 5.477.3 00.906 đồng. (Số đầu năm): 5.477.3 00.906 đồng	
20	Ông Nguyễn Quang Sơn	Phó tổng giám đốc	0234176 55. Nơi cấp: CA TP.HC M	143A/59 UNG Văn Khiêm, p25, quận Bình Thạnh, TP.HCM	Năm 2024		Phải thu tạm ứng. (số cuối năm): 3.022.1	

							02.578 đồng. (Số đầu năm): 3.022.1 02.578 đồng	
21	Ông Vũ Văn Cường	Phó tổng giám đốc	034067 0035 28. Cấp ngày 09/06/2 017. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	143A/38 UNG Văn Khiêm, phường 25, quận Bình Thạnh, TPHCM	Năm 2024		Phải thu tạm ứng. (số cuối năm): 64.708. 310 đồng. (Số đầu năm): 64.708. 310 đồng	
22	Ông Phạm Văn Đắc	Thành viên Ban KS	0370770 00594. Cấp ngày: 01/05/2 021. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	CHUNG Cư 208 đường D2, P25, Bình Thạnh, TP.HCM (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Phải thu tạm ứng. (số cuối năm): 1.641.9 69.586 đồng. (Số đầu năm): 1.596.9 69.586 đồng. Phải trả khác: 600.000 .000 đồng	
23	Ông Nghiêm Hữu Anh Vũ	Thành viên Ban KS	0620920 03162. Cấp ngày 13/03/2 022. Nơi cấp: Cục trưởng CCSQL HC về TTXH	63 Trần Phú, phường Trường Chinh, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum (Theo địa chỉ đã cung cấp trước đây)	Năm 2024		Phải thu tạm ứng. (số cuối năm): 515.987 .887 đồng. (Số đầu năm): 522.628 .129	

							đồng	
--	--	--	--	--	--	--	------	--

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát

Stt	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
	Không có								

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ (Báo cáo 06 tháng/năm)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Stt	Tên tổ chức/ cá nhân	TK GD CK (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số giấy CMND/ ĐKKD/hộ chiếu	Ngày cấp CMND/ ĐKKD/hộ chiếu	Nơi cấp CMND/ ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Phạm Văn Thúy		Thành viên HĐQT	037060000695	27/07/2016	Cục trưởng CCS ĐKQLCT DLQG về DC	28/19 Trần Thiện Chánh, P12, Q10, TP HCM	957.079	10.88 %	
1.1	Tạ Thị Phi			160504485	17/10/2004	CA Ninh Bình	Yên Mỹ, Yên Mô, Ninh Bình	0,0	0,0%	Mẹ
1.2	Phạm Ngọc Sơn			022834162	10/4/2012	CA TP HCM	Số 10 Đường 4A, P Bình Trị Đông, QTB, TP HCM	0,0	0,0%	Anh
1.3	Phạm Văn Đường			037064000063	10/04/2021	Cục trưởng CCS ĐKQLCT DLQG về DC	Tổ 30, Phường Trung Hòa, Q Cầu Giấy HN	185.879	2,32%	Em
1.4	Hoàng Thị Mão			024839124	22/10/2007	CA TP HCM	28/19 Trần Thiện Chánh, P12, Q10, TP HCM	0,0	0,0%	Vợ

1.5	Phạm Đức Hiếu			024791688	15/02/2012	CA TP HCM	28/19 Trần Thiện Chánh, P12, Q10, TP HCM	0,0	0,0%	Con
1.6	Phạm Hoàng Nhật			025890690		CA TP HCM	28/19 Trần Thiện Chánh, P12, Q10, TP HCM	0,0	0,0%	Con
1.7	Công ty cổ phần công trình 6		Chủ tịch HĐQT	0100104901	29/09/2003	Phòng Đăng ký kinh doanh	Sở Kế hoạch và đầu tư TP.Hà Nội			
2	Trần Quốc Đoàn		Chủ tịch HĐQT	025353840	17/8/2010	CA TP HCM	143A/68 UVK, P25, Bình Thạnh, TP HCM	624.975	7,10%	
2.1	Trần Huy Kha			042042003579	09/07/2021	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Thị Trần Đức Thọ, Đức Thọ, Hà Tĩnh	0,0	0,0%	Bố
2.2	Phạm Thị Hối			044148002252	17/06/2021	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Thị Trần Đức Thọ, Đức Thọ, Hà Tĩnh	0,0	0,0%	Mẹ
2.3	Trần Thị Thanh Liêm			042172009513	10/08/2021	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Thị Trần Đức Thọ, Đức Thọ, Hà Tĩnh	0,0	0,0%	Chị
2.4	Nguyễn Thu Hương			093185000608	28/06/2019	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	143A/68 UVK, P25, Bình Thạnh, TP HCM	95.187	1,08%	Vợ
2.5	Trần Quốc Quân			183259882	11/03/2013	CA Hà Tĩnh	Thị Trần Đức Thọ, Đức Thọ, Hà Tĩnh	0,0	0,0%	Em
2.6	Trần Quốc Chí		Giám đốc XN CK&XD ĐS	183422733	23/01/2009	CA Hà Tĩnh	Thị Trần Đức Thọ, Đức Thọ, Hà Tĩnh	42.887	0,49%	Em
3	Phạm Ngọc Côi		Phó tổng giám đốc	015055000007	04/04/2016	Cục trưởng CĐKQLC T và QLHC về DC	143A/18 UVK, P25, B.Thạnh TP HCM	409.537	4,65%	
3.1	Phạm Thị Minh			015152000049	06/05/2022	Cục trưởng CĐKQLCT và QLHC về DC	60 CMT8, P6, Q3, TP HCM	0,0	0,0%	Chị

3.2	Nguyễn Minh Lý			04516100000 9	22/11/2021	CA TP HCM	143A/18 UVK, P25, B.Thành, TP HCM	0,0	0,0%	Vợ
3.3	Phạm Thị Hồng Hoa			07918001466 0	21/04/2021	CA TP HCM	134 Nguyễn. Thái Học, P. Ngũ Lão, TP HCM	0,0	0,0%	Con
3.4	Phạm Ngọc Đăng Khoa			07909300804 6	26/12/2017	CA TP HCM	143A/18 UVK, P25, B.Thành, TP HCM	0,0	0,0%	Con
4	Nguyễn Kim Chinh		Trưởng Ban kiểm soát	03116800772 2	25/04/2021	Cục trưởng CCSQLH C về TTXH	143A/36 XVNT, P25, B. Thành, TP HCM	132.000	1,50%	
4.1	Nguyễn Xuân Căn			030067988	09/4/2007	CA Hải Phòng	85/23 Đoạn Xá, Đông Hải, An Hải, Hải Phòng	0,0	0,0%	Bố
4.2	Trần Thị Kim Hưng			0305576089	24/10/2007	CA Hải Phòng	85/23 Đoạn Xá, Đông Hải, An Hải, Hải Phòng	0,0	0,0%	Mẹ
4.3	Nguyễn Xuân Cường			030660269	29/5/2006	CA Hải Phòng	85/23 Đoạn Xá, Đông Hải, An Hải, Hải Phòng	0,0	0,0%	Anh
4.4	Nguyễn Tỳ Hương			030788934	09/4/2007	CA Hải Phòng	37 Vạn Mỹ, Ngô Quyền Hải Phòng	12.069	0,14%	Em
4.5	Nguyễn Hà Trung			021972986	26/6/2007	CA TP HCM	143A/36 XVNT, P25, B.Thành, TP HCM	0,0	0,0%	Chồng
4.6	Nguyễn Minh Khôi			024939803	22/7/2008	CA TP HCM	143A/36 XVNT, P25, B. Thành, TP HCM	0,0	0,0%	Con
4.7	Nguyễn Hà Minh Thụy			025819481	22/4/2014	CA TP HCM	143A/36 XVNT, P25, B. Thành, TP HCM	0,0	0,0%	Con

5	Phan Quốc Hiếu		Thành viên HĐQT	040062000015	23/12/2016	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về DC	Căn hộ 2310 Tòa nhà Hà Đô Pak View, Khu đô thị mới Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, TP.Hà Nội	2.175.573	24.72 %	Bổ sung TV HĐQT
5.1	Nguyễn Thị Hồng Điệp			040173000209	23/12/2016	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về DC	Căn hộ 2310 Tòa nhà Hà Đô Pak View, Khu đô thị mới Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, TP.Hà Nội	0,0	0,0%	Vợ
5.2	Phan Hồng Như			001196006702	23/12/2016	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về DC	Căn hộ 2310 Tòa nhà Hà Đô Pak View, Khu đô thị mới Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, TP.Hà Nội	0,0	0,0%	Con
6	Đặng Quang Thịnh		Phó Tổng Giám đốc	051078000461	24/07/2019	CA TPHCM	43 Trần Minh Quyền, P10, TP HCM	21.589	0,25%	
6.1	Đặng Thuần			051040000193	31/03/2021	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Tư Nghĩa, Quảng Ngãi	0,0	0,0%	Bố
6.2	Nguyễn Thị Kim			051142002482	09/05/2021	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Tư Nghĩa, Quảng Ngãi	0,0	0,0%	Mẹ
6.3	Đặng Quang Thoại			211009363	17/03/2009	CA Quảng Ngãi	Tư Nghĩa, Quảng Ngãi	0,0	0,0%	Em
6.4	Đặng Thị Bạch Tuyết			211088548	25/07/2008	CA Quảng Ngãi	Tư Nghĩa, Quảng Ngãi	0,0	0,0%	Chị
6.5	Đặng Quang Thông			285469279	15/04/2010	CA Quảng Ngãi	Tư Nghĩa, Quảng Ngãi	0,0	0,0%	Anh
6.6	Đặng Quang Thông			211450469	19/12/2007	CA Quảng Ngãi	291 Nguyễn Chí Thanh, Quảng Ngãi	0,0	0,0%	Anh
6.7	Đặng Quang Thuyết			025535677	08/12/2011	CA TPHCM	16 Đường số 3, Phước Bình, Q9	0,0	0,0%	Anh

6.8	Đặng Quang Thời			212640416	07/06/2011	CA Quảng Ngãi	Tư Nghĩa, Quảng Ngãi	0,0	0,0%	Em
6.9	Lê Thị Vân Đài			025005892	14/04/2014	CA TPHCM	43 Trần Minh Quyền, P10, TP HCM	0,0	0,0%	Vợ
7	Trần Việt Dũng	TV HĐQT, Tổng giám đốc		001080006924	06/3/2015	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	0.0	0.0	
7.1	Lê Thị Khánh Lan			0221530003	20/03/2017	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	0.0	0.0	Mẹ
7.2	Lê Nguyễn Mỹ Phúc			048192001502	13/03/2022	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	0.0	0.0	Vợ
7.3	Trần Việt Hưng			001083014410	05/09/2017	Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	0.0	0.0	Em
7.4	Trần Việt Phong			001078031501		Cục trưởng CCSQLHC về TTXH	Văn Quán, Hà Đông, Hà Nội	0.0	0.0	Anh
8	Nguyễn Quang Sơn	Phó Tổng giám đốc		023417655	27/05/2013	CA TP.HCM	143A/59 Ung Văn Khiêm, p25, quận Bình Thạnh, TP.HCM	0,0	0,0%	
8.1	Nguyễn Thị Tuyết Loan			025687197	18/12/2013	CA TP.HCM	143A/59 Ung Văn Khiêm, p25, quận Bình Thạnh, TP.HCM	3.212	0,037	Vợ
8.2	Nguyễn Xuân Phương			030045000349	11/10/2016	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về DC	Thị trấn Thanh Hà, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương	0.0	0.0	Bố

8.3	Dương Thị Hiều			0301470008 19	30/08/2017	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về DC	Thị trấn Thanh Hà, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương	0.0	0.0	Mẹ
8.4	Võ Thị Thu			264185713	12/08/2014	CA Ninh Thuận	Nho Lâm, Phước Nam, Thuận Nam, Ninh Thuận	0.0	0.0	Mẹ vợ
8.5	Nguyễn Trọng Trường			100948769	18/09/2001	CA Cẩm Phả, Quảng Ninh	Phường Cửa Ông, TP.Cẩm Phả, Quảng Ninh	0.0	0.0	Anh
8.6	Nguyễn Thị Thanh Vân			0301710043 93	16/07/2018	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về DC	Thị trấn Thanh Hà, huyện Thanh Hà, tỉnh Hải Dương	0.0	0.0	Em
8.7	Nguyễn Thành Đồng			025144895	23/06/2009	CA TP.HCM	1.5 Lô C, CX Điện Lực, KP6, đường 01 , phường Trưởng Thọ, TĐ, TP.HCM	1.287	0,017%	Em
9	Vũ Văn Cường		Phó Tổng giám đốc	0340670035 28	09/06/2017	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	143A/38 Ung Văn Khiêm, phường 25, quận Bình Thạnh, TPHCM	22.853	0,26%	
9.1	Nguyễn Thị Thanh Tịnh			0401750082 66	01/05/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	143A/38 Ung Văn Khiêm, phường 25, quận Bình Thạnh, TP.HCM	3.632	0.041%	Vợ

9.2	Vũ Văn Thuận			034060008686	21/03/2020	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Thôn Đông Ninh, xã Thụy Trường, huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình	0.0	0.0	Anh
9.3	Vũ Văn Tuấn			024189561	08/08/2013	Công an TP.HCM	201/60/50 Nguyễn Xí, phường 26, quận Bình Thạnh, TP.HCM	0.0	0.0	Anh
9.4	Vũ Văn Tứ			034069001998	28/01/2016	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	18 đường 14 phường Bình An, quận 2, TP.HCM	0.0	0.0	Em
10	Vũ Công May		Phó Tổng giám đốc	033060002543	23/03/2018	Cục CS ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	132/127 Nguyễn Hữu Cánh, P.22, quận Bình Thạnh, TP.HCM	0.0	0.0	
10.1	Đoàn Thị Tuyết			024319136	20/06/2013	Công an TP.HCM	132/127 Nguyễn Hữu Cánh, P.22, quận Bình Thạnh, TP.HCM	0.0	0.0	Vợ
10.2	Vũ Thế Kiên			024797749	15/10/2015	Công an TP.HCM	132/127 Nguyễn Hữu Cánh, P.22, quận Bình Thạnh, TP.HCM	0.0	0.0	Con
10.3	Vũ Hải Long			024864830	20/05/2016	Công an TP.HCM	132/127 Nguyễn Hữu Cánh, P.22, quận Bình Thạnh, TP.HCM	0.0	0.0	Con

10.4	Vũ Văn Bảy			023252687	14/04/2011	Công an TP.HCM	70 Đinh Tiên Hoàng, P.1, quận Bình Thạnh, TP.HCM	0.0	0.0	Anh
10.5	Vũ Thị Vui			024526316	06/08/2014	Công an TP.HCM	33 Đinh Bộ Lĩnh, P.24, quận Bình Thạnh, TP.HCM	0.0	0.0	Chị
10.6	Công ty cổ phần Xây dựng công trình Nam Tiến		Giám đốc	0309949555	15/04/2010	Phòng Đăng ký kinh doanh	Sở Kế hoạch và đầu tư TP.HCM			
11	Phạm Văn Đắc		Thành viên Ban Kiểm soát	037077000594	01/05/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Chung cư 208 đường D2, P.25, Bình Thạnh, TP.HCM	471	0,0053%	
11.1	Phạm Minh Thường			0370400005527		Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Yên Mỹ, Yên Mô, Ninh Bình	0,0	0,0%	Cha
11.2	Vũ Thị Hiền			037137001939		Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Yên Mỹ, Yên Mô, Ninh Bình	0,0	0,0%	Mẹ
11.3	Phạm Thị Xuyên			037162008704		Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Yên Mỹ, Yên Mô, Ninh Bình	0,0	0,0%	Chị
11.4	Phạm Văn Vự			037069002708		Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Yên Lâm, Yên Mô, Ninh Bình	10.972	0,12%	Anh
11.5	Phạm Thị Hồng Lĩnh			037175004473		Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Tân Thành, Hàm Yên, Tuyên Quang	0,0	0,0%	Chị

11.6	Lại Thúy Quỳnh			001175007326		Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Chung cư 208 đường D2, P25, Bình Thạnh, TP.HCM	0,0	0,0%	Vợ
12	Nghiêm Hữu Anh Vũ	Thành viên Ban Kiểm soát		062092003162	13/03/2022	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	63 Trần Phú, phường Trường Chinh, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum	0,0	0,0%	
12.1	Nghiêm Xuân Bang			042062005286	02/07/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	63 Trần Phú, phường Trường Chinh, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum	0,0	0,0%	Cha
12.2	Ngô Thị Nga			040171020908	26/08/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	63 Trần Phú, phường Trường Chinh, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum	0,0	0,0%	Mẹ
12.3	Nghiêm Hữu Anh Hoàng			062202005062	27/12/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	63 Trần Phú, phường Trường Chinh, TP.Kon Tum, tỉnh Kon Tum	0,0	0,0%	Em
12.4	Trần Thị Thu Hoài			062192002087	14/04/2023	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	TP.HCM	0,0	0,0%	Vợ
13	Trần Thị Giang	Kế toán trưởng		036185022123	27/11/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xã Hải Tân, Hải Hậu, Nam Định	0,0	0,0%	
13.1	Trần Như Thuan			162844825	19/04/2006	CA Nam Định	Xã Hải Tân, Hải Hậu, Nam Định	0,0	0,0%	Cha
13.2	Nguyễn Thị Linh			036163014109	14/08/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xã Hải Tân, Hải Hậu, Nam Định	0,0	0,0%	Mẹ
13.3	Trần Văn Thành			036084030010	20/12/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xã Hải Tân, Hải Hậu, Nam Định	0,0	0,0%	Chồng

13.4	Trần Thị Trang			036183002380	28/06/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xã Hải Tân, Hải Hậu, Nam Định	0,0	0,0%	Chị
13.5	Trần Hồng Quân			036094020976	13/08/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xã Hải Tân, Hải Hậu, Nam Định	0,0	0,0%	Em
14	Phạm Công Sơn		Phó Tổng giám đốc	0400075007573	13/01/2022	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Khối 4 thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ, Nghệ An	32.203	0,37%	
14.1	Phạm Công Tuấn			040063003567	18/04/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Thị xã Hồng Lĩnh, Hà Tĩnh	0,0	0,0%	Anh
14.2	Phạm Thị Vân			040169001714	02/04/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ, Nghệ An	0,0	0,0%	Chị
14.3	Phạm Thị Lan			0401733002610	04/08/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Thị trấn Tân Kỳ, huyện Tân Kỳ, Nghệ An	0,0	0,0%	Chị
14.4	Nguyễn Thị Huyền Trang			040186002018	08/06/2022	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Chung cư Bàu Cát 2, đường Hồng Lạc, phường 10, Tân Bình, TP.HCM	0,0	0,0%	Vợ
15	Lê Hữu Giáp		Thành viên HĐQT	040084040075	19/01/2022	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xóm Hồng Phong, xã Lưu Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An	0,0	0,0%	
15.1	Lê Hữu Mậu			040056003661	27/04/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xóm Lưu Thọ, xã Lưu Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An	0,0	0,0%	Cha

15.2	Nguyễn Thị Vui			181716875	18/12/2015	CA Nghệ An	Xóm Lưu Thọ, xã Lưu Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An	0,0	0,0%	Mẹ
15.3	Trần Thị Sáng		Chuyên viên LĐTTL	037187010385	19/04/2022	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Căn 7, tầng 22, Block B2, chung cư Topaz City, 39 Cao Lỗ, phường 4, quận 8, TP.HCM	0,0	0,0%	Vợ
15.4	Lê Hữu Thắng			040086040470	01/11/2022	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xóm Lưu Thọ, xã Lưu Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An	0,0	0,0%	Em
15.5	Lê Hữu Lợi			040087041356	28/06/2022	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xóm Lưu Thọ, xã Lưu Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An	0,0	0,0%	Em
15.6	Lê Hữu Lộc			040091091157	25/10/2022	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	Xóm Lưu Thọ, xã Lưu Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An	0,0	0,0%	Em
16	Nguyễn Vũ Bình Thiên		Người Phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty	171602734	30/07/2014	Công an Thanh Hóa	Xã Hoàng Lý, TP. Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa	0,0	0,0%	
16.1	Nguyễn Vũ Thành			025084953	21/04/2009	Công an TP.HCM	96/30 Nguyễn Thông, phường 9, quận 3, TP.HCM	0,0	0,0%	Anh
16.2	Nguyễn Vũ Thị Quỳnh Thư			171289583	05/10/2011	Công an Thanh Hóa	Phường Hoàng Long, TP. Thanh Hóa	0,0	0,0%	Chị

16.3	Nguyễn Vũ Tất Thắng		03807001276 7	29/04/2021	Cục trưởng CCS QLHC về TTXH	TT Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai	0,0	0,0%	Anh
------	---------------------	--	------------------	------------	--------------------------------------	-----------------------------------	-----	------	-----

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Không có						

IX. Các vấn đề lưu ý khác: Không có

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Ký tên và đóng dấu)



Trần Quốc Đoàn