

## Phụ lục I

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
VÀ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH 3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 91A/CBTT-CT3

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 04 năm 2025

## THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm, miễn nhiệm, từ nhiệm)

**Kính gửi: - Ủy Ban chứng khoán Nhà Nước**  
**- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ Nghị quyết số 31/NQ-HĐQT ngày 01/04/2025 của Hội đồng quản trị về việc miễn nhiệm, bầu chức danh Chủ tịch Hội đồng quản trị, miễn nhiệm, bầu chức danh Tổng giám đốc, chúng tôi trân trọng Thông báo về việc thay đổi nhân sự của Công ty như sau:

### Trường hợp bầu, bổ nhiệm:

#### 1- Ông Phạm Văn Đường

- Chức vụ trước khi được bầu: Thành viên HĐQT
- Chức vụ được bầu: Chủ tịch HĐQT, nhiệm kỳ 2023-2028.
- Thời hạn bầu: Theo nhiệm kỳ HĐQT 2023-2028
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: ngày 02/04/2025

#### 2- Ông Trần Quốc Đoàn

- Chức vụ trước khi được bổ nhiệm: Chủ tịch HĐQT
- Chức vụ được bổ nhiệm: Tổng giám đốc công ty, nhiệm kỳ 2023-2028.
- Thời hạn bổ nhiệm: Theo nhiệm kỳ HĐQT 2023-2028
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: ngày 02/04/2025

### Trường hợp miễn nhiệm, thôi giữ nhiệm vụ:

#### 1- Ông Trần Quốc Đoàn

- Không còn đảm nhận chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị, nhiệm kỳ 2023-2028.
- Lý do thôi giữ chức vụ: Có đơn xin từ nhiệm theo nguyện vọng cá nhân
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 02/04/2025

#### 2- Ông Trần Việt Dũng

- Không còn đảm nhận chức vụ: Tổng giám đốc công ty, nhiệm kỳ 2023-2028.
- Lý do thôi giữ chức vụ: Có đơn xin từ nhiệm theo nguyện vọng cá nhân



-Ngày bắt đầu có hiệu lực: 02/04/2025

Thông tin này đã được Công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 02/04/2025 tại đường dẫn <http://ct3.vn/mục/Thông báo cổ đông>

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS (để B/c);
- TGD (để B/c);
- Lưu VP.

**Tài liệu đính kèm:**

-Nghị quyết HĐQT.

**Người đại diện theo pháp luật/Người ủy quyền CBTT**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Vũ Văn Cường**



Số: 34 /QĐ – CTCP -HĐQT

TP HCM, ngày 01 tháng 04 năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ nhiệm Chủ tịch Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023-2028

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH 3

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/ QH 14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3;

Căn cứ biên bản họp Hội đồng quản trị số 30 / BB-CTCP- HĐQT, ngày 01 tháng 04 năm 2025 Về việc bầu Chủ Tịch Hội đồng quản trị và bổ nhiệm Tổng giám đốc Công ty;

Căn cứ Nghị quyết số 31 / NQ –CTCP- HĐQT, ngày 01 tháng 04 năm 2025 của Hội đồng quản trị về việc bầu Chủ Tịch Hội đồng quản trị và bổ nhiệm Tổng giám đốc Công ty – Người đại diện theo Pháp luật nhiệm kỳ 2023-2028,

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1. Bổ nhiệm ông: Phạm Văn Đường**

- Ngày tháng năm sinh: 05/03/1964
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế
- Hiện là thành viên Hội đồng quản trị
- Giữ chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3 nhiệm kỳ 2023 – 2028

**Điều 2. Trách nhiệm, nghĩa vụ và quyền hạn**

Được thực hiện theo các quy định của Công ty và Pháp luật hiện hành

**Điều 3. Lương / Thù lao của Chủ tịch Hội đồng quản trị được chi trả theo quy định của Điều lệ và Quy chế họa động của Công ty**

**Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 02 tháng 04 năm 2025**

**Điều 5.** Các Ông ( Bà) Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, các phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các phòng nghiệp vụ, Giám đốc các Công ty, Xí nghiệp trực thuộc và ông **Phạm Văn Đường** chịu trách nhiệm thi hành quyết định này ./.

*Nơi nhận:*

- Như điều 5;
- Đảng ủy Công ty
- Lưu: HDQT, VP



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CHỦ TỊCH**

**TRẦN QUỐC ĐOÀN**

Số: 35 /QĐ-HĐQT

TP HCM, ngày 02 tháng 4 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ nhiệm Tổng giám đốc công ty**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH 3**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3;

Căn cứ Nghị quyết số 31 / NQ-HĐQT ngày 01 tháng 04 năm 2025 của Hội đồng Quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng công trình 3,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bổ nhiệm Ông **Trần Quốc Đoàn**, sinh năm 1975, trình độ chuyên môn: Kỹ sư xây dựng cầu hầm, thành viên Hội đồng quản trị, giữ chức vụ Tổng giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3 người đại diện theo Pháp luật.

Thời hạn giữ chức vụ bổ nhiệm theo nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3.

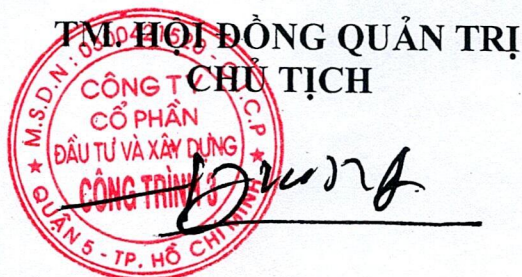
Ông Trần Quốc Đoàn có trách nhiệm tiếp nhận toàn bộ công việc, hồ sơ, tài liệu và các công việc liên quan đến Công ty từ ông Trần Việt Dũng và thực hiện trách nhiệm, nghĩa vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.

**Điều 2.** Lương của ông Trần Quốc Đoàn được xếp theo hệ thống thang lương, bảng lương của Công ty đã ban hành. Bậc lương 2/2; mức lương 14.334.400 đồng.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 02/04/2025. Các Ông ( Bà) Thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng phòng nghiệp vụ, Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc và ông **Trần Quốc Đoàn** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- ĐU, HĐQT;
- Công đoàn, Đoàn TN;
- Lưu: VP, HS.



**Phạm Văn Đường**

Số: 32/QĐ-HĐQT

TP HCM, ngày 01 tháng 4 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc miễn nhiệm chức danh Chủ tịch Hội đồng quản trị**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH 3**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH 14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3;

Căn cứ Nghị quyết số 31/NQ -HĐQT ngày 01 tháng 04 năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng công trình 3;

Xét đơn xin từ nhiệm ngày 01 tháng 4 năm 2025 của ông Trần Quốc Đoàn,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Miễn nhiệm chức danh Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3 đối với ông **Trần Quốc Đoàn** kể từ ngày 02/4/2025.

Ông **Trần Quốc Đoàn** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ công việc, hồ sơ, tài liệu và các công việc liên quan đến Công ty cho Chủ tịch Hội đồng quản trị mới kể từ ngày miễn nhiệm

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 02/4/2025. Các Ông ( Bà) Thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng phòng nghiệp vụ, Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc và ông **Trần Quốc Đoàn** căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- ĐU, HĐQT;
- Công đoàn, Đoàn TN;
- Lưu: VP, HS.



**Trần Quốc Đoàn**

Số: ~~53~~ /QĐ-HĐQT

TP HCM, ngày 01 tháng 4 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc miễn nhiệm Tổng giám đốc công ty**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH 3**

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH 14 ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3;

Căn cứ Nghị quyết số ~~31~~ /NQ -HĐQT ngày 01 tháng 04 năm 2025 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng công trình 3;

Xét đơn xin từ nhiệm ngày ~~26~~ tháng 3 năm 2025 của ông Trần Việt Dũng,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Miễn nhiệm chức danh Tổng giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3 đối với ông **Trần Việt Dũng** kể từ ngày 02/4/2025.

Ông **Trần Việt Dũng** có trách nhiệm bàn giao toàn bộ công việc, hồ sơ, tài liệu và các công việc liên quan đến Công ty cho Tổng giám đốc – Người đại diện theo pháp luật mới kể từ ngày miễn nhiệm

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 02/4/2025. Các Ông ( Bà) Thành viên HĐQT, Ban Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng phòng nghiệp vụ, Thủ trưởng các đơn vị trực thuộc và ông **Trần Việt Dũng** căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- ĐU, HĐQT;
- Công đoàn, Đoàn TN;
- Lưu: VP, HS.



**Trần Quốc Đoàn**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TPHCM, ngày 26 tháng 03 năm 2025

**ĐƠN XIN TỪ CHỨC TỔNG GIÁM ĐỐC**

Kính gửi: - Ông Trần Quốc Đoàn - Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị  
- Hội Đồng Quản Trị

Tên tôi là: Trần Việt Dũng Sinh ngày: 22/11/1980

Căn cước công dân: 001080006924 Cấp ngày: 09/05/2022 Tại: TP.HCM

Công tác tại: Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Công Trình 3

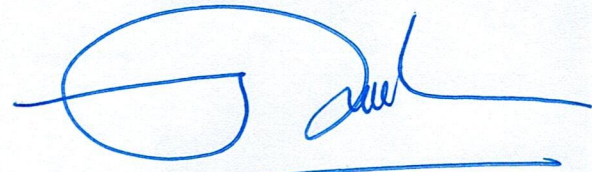
Chức vụ: Tổng giám đốc

Từ ngày 01/07/2022 đến nay, Tôi được sự tin tưởng của Hội Đồng Quản Trị bổ nhiệm chức vụ Tổng giám đốc công ty. Trong suốt quá trình làm việc tôi luôn cố gắng làm tốt nhiệm vụ được giao với mong muốn xây dựng một hệ thống làm việc chuyên nghiệp, một tập thể đoàn kết gắn bó có tinh thần trách nhiệm cao và một tổ chức vững mạnh. Tuy nhiên từ năm 2023, trước tình hình khó khăn của các Doanh nghiệp xây dựng cơ bản nói chung và tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty 3 nói riêng, Chúng ta đã và đang phải đối mặt với nhiều khó khăn và thách thức từ nhiều phía như triển khai Dự án, Ngân hàng, Công nợ khách hàng, nhà cung cấp... Nhận thấy cá nhân tôi chưa đủ trình độ, kinh nghiệm và năng lực để điều hành công ty thời điểm này nên tôi làm đơn đề nghị Chủ Tịch Hội đồng quản trị xem xét, chấp thuận cho tôi được từ nhiệm vị trí Tổng giám đốc để sắp xếp công việc khác phù hợp với khả năng và thể mạnh của mình cũng như tìm được nhân sự mới có đủ bản lĩnh, trí tuệ và năng lực hơn điều hành Công ty vượt qua khó khăn trong thời gian tới.

Tôi cam kết sẽ tiếp tục điều hành công ty với tinh thần trách nhiệm và khả năng của mình và bàn giao lại công việc khi có nhân sự mới.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

**Người làm đơn**

  
Trần Việt Dũng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Hà Nội ngày 1 tháng 4 năm 2025

## ĐƠN XIN TỪ NHIỆM

**Kính gửi :**

- Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3
- Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3

Tên tôi : Trần Quốc Đoàn  
Địa chỉ : B15.2, Riverside Residence- P5, Tân Phú, Quận 7. TP.HCM  
CCCD số : 042075004450 Ngày cấp: 31 / 01/ 2024  
Nơi cấp : Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội

Chức vụ hiện nay : Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3 nhiệm kỳ 2023-2028.

Tôi được Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3 tín nhiệm bầu làm Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty từ ngày 01 tháng 07 năm 2022 (nhiệm kỳ năm 2023 - 2028).

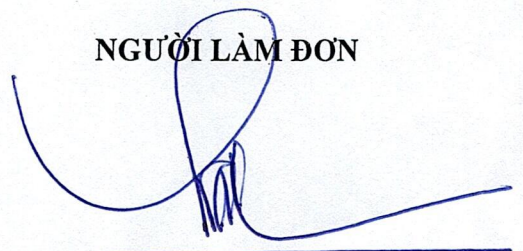
Trong thời gian làm Chủ tịch Hội đồng quản trị tôi luôn luôn thực hiện và tuân thủ theo Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị, Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của Pháp luật hiện hành.

Nay vì lý do công việc cá nhân, tôi không thể tiếp tục đảm nhiệm chức vụ này tại Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3. Tôi làm đơn này kính đề nghị HĐQT cho phép tôi thôi giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty từ ngày 01/04/2025.

Rất mong được Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình 3 chấp nhận đơn xin từ nhiệm của tôi và lựa chọn bầu người thay thế phù hợp.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

NGƯỜI LÀM ĐƠN



Trần Quốc Đoàn